ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

LISTA DE CHEQUEO CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA GESTIONADOS POR LA SUBSECRETARÍA DE INVERSIONES Y FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES OPERATIVAS

F-GCT-1154
V.1

NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA - URI NORTE			FECHA DILIGENCIAMIENTO	dic-23	
CLIENTE EXTERNO	DIRECCION DE BIENES		SOLICITANTE NOMBRE/CARGO	LEONARDO MEJIA MARTINEZ		
SOLICITUD Y/O REQUERIMIENTO	RADICADO		FECHA	1/12/23	ANEXA FORMATO F-GCT-1154 V.1	SI / NO

VIABILIDAD NORMATIVA (Dependiendo el tipo de proyecto y las acarcaterísticas y determinantes del predio objeto de intervención)

ORDEN DE PRIORIDAD(No PREDIO)	NORMATIVA URBANA (CUMPLIMIENTO / AFECTACIONES / RESTRICCIONES)								
	PLAN MAESTRO (PMESDJ)	USO DEL SUELO (POT-UPZ)	PLAN PARCIAL	ALTURA (Norma Vs Proyecto)	INDICE DE CONSTRUCCION (Norma Vs Proyecto)	INDICE DE OCUPACION (Norma / Proyecto)	ZONA RESERVA ELECTRICA	ZONA DE RESERVA VIAL	RESTRICCION AMBIENTAL (CAR/SDA/EAAB)
	N/A	N/A	N/A	La requerida / 5	No aplica	0,82	Ninguna	Ninguna	Ninguna
OBSERVACIONES	El Decreto Distrital 555 de 2021 – POT, permite la ubicacion de equipamientos en cual lugar de la ciudad. Resolución 00691 del 04 de noviembre de 2022 Manual de estándares de calidad espacial para el desarrollo de equipamientos del sector donde se presten Servicios Sociales de Seguridad Ciudadana, Defensa, Convivencia y Justicia								

VIABILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS (Dependiendo el tipo de proyecto y las acarcaterísticas y determinantes del predio objeto de intervención)

ORDEN DE PRIORIDAD (No PREDIO)	CERTIFICACION DE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS						
	ENERGIA (CODENSA)	ACUEDUCTO (EAAB)	ALCANTARILLA-DO (EAAB)	ASEO (EMPRESA)	TELEFONIA VOZ Y DATOS (ETB)	GAS (EMPRESA)	OBSERVACIONES
	X	X	X		NA	X	

LICENCIA DE CONSTRUCCION (Nota: No plica para la construccion de CAI)

ORDEN DE PRIORIDAD (No PREDIO)	TIPO DE LICENCIA Y ALCANCE	LICENCIA No	FECHA EJECUTORIA	FECHA VENCIMIENTO	VIGENCIA	OBSERVACIONES
	RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN en la modalidad de Ampliación, modificación, demolición parcial, Reforzamiento de estructuras,	11001-3-23-0776	1/11/23	1/11/25	2 AÑOS	prorrogable por un año más

DISEÑOS PRESENTADOS POR CLIENTE EXTERNO (DOCUMENTACION DE SOPORTE PLANOS Y DISEÑOS) (Obligatorio para todo tipo de proyecto de

DESCRIPCION			RADICADO		SELLADO POR CURADURIA		FECHA DE REVISION Y APROBACION DE LA CURADURIA
			SI	NO	SI	NO	
DISEÑOS ARQUITECTONICOS		PLANO DISEÑO DE IMPLANTACIÓN	X		X		
		PLANOS DISEÑO DE FACHADAS .	X		X		1/11/23
		PLANOS DISEÑO DE CORTES	X		X		1/11/23
		PLANOS DISEÑO DE PLANTAS	X		X		1/11/23
		PLANOS DISEÑO DE CUBIERTAS	X		X		1/11/23
		PLANOS DISEÑO DE URBANISMO Y PAISAJISMO	X			X	1/11/23
		PLANOS DISEÑO DE CARTILLAS DE DETALLES ARQUITECTONICOS Y ACABADOS	X			X	
DISEÑOS ESTRUCTURALES		CARTILLA RESULTADOS DE ESTUDIOS GEOTECNICOS Y SUELOS	X		X		1/11/23
		PLANOS DISEÑO DE CIMENTACIÓN	X		X		1/11/23
		PLANOS ESTRUCTURALES	X		X		1/11/23
		CARTILLA DE DISEÑOS DETALLES ESTRUCTURALES	X		X		1/11/23
		CARTILLA DE DESPIECE Y CANTIDADES DE HIERRO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES	X		X		1/11/23
DISEÑOS REDES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS, VOZ Y DATOS (CERTIFICADOS CON		PLANOS DISEÑOS REDES ELECTRICAS Y ELECTRONICOS	X			X	
		PLANOS DISEÑOS REDES VOZ Y DATOS	X			X	
		PLANOS DISEÑOS DE ILUMINACIÓN	X			X	

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

LISTA DE CHEQUEO CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA GESTIONADOS POR LA SUBSECRETARÍA DE INVERSIONES Y FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES OPERATIVAS

F-GCT-1154
V.1

NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA - URI NORTE			FECHA DILIGENCIAMIENTO	dic-23		
CLIENTE EXTERNO	DIRECCION DE BIENES		SOLICITANTE NOMBRE/CARGO	LEONARDO MEJIA MARTINEZ			
SOLICITUD Y/O REQUERIMIENTO	RADICADO		FECHA	1/12/23	ANEXA FORMATO F-GCT-1154 V.1	SI	NO
OFICIO RADICADO PRESENTANDO EL REQUERIMIENTO CON SUS SOPORTES DE FACTIBILIDAD COMPELTOS CLIENTE EXTERNO						SI__	NO__
TIPO DE PROYECTO	MANTENIMIENTO		CONSTRUCCION	X	CONSULTORIA		INTERVENTORIA	

CONSULTAS A ENTIDADES PARA REALIZAR ESTUDIO Y VIABILIZACIÓN (Dependiendo el tipo de proyecto y las acarcateristicas y determinantes del predio objeto de intervención)

ENTIDAD Y CONSULTAS	Nº RAD. CONSULTA	Nº RAD. RESPUESTA	CONCEPTO
SDP – Dirección de Información Cartográfica			
SDP - Direccion de Vías y Servicios Públicos			
SDP- Dirección de Taller del Espacio Publico.			
SDP – Dirección de Legalización			
SDP – Dirección de Ambiente Ruralidad.			
SDP – Dirección de Norma Urbana			
SDP – Dirección de Planes Maestros y Complementarios.	20211100653162	2-2021-109358	CONCEPTO DE NORMA
Unidad Administrativa de Catastro			
Secretaría de Hábitat Distrital	20214100610212	20215410544141	CONCEPTO DE NORMA
Empresa Metro			
U.A.E.S.P	20214100610162	20215410560711	ESTADO DEL INMUEBLE
Caja de Vivienda Popular	20214100610262	20215410527141	INFORMACION CATASTRAL
Empresa de Renovación Urbana	20214100610222	Correo Electrónico	CONSULTA DE DESARROLLO DE PROYECTOS EN EL PREDIO
Instituto de Desarrollo Urbano.	20214100610172 20214100610182	20215410546461 20215410516651	CONCEPTO DE RESERVA VIAL PAZ Y SALVO DE CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN
Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público.	20214100610242	20215410579641	TITULARIDAD DEL PREDIO
Fondo de Prevención y Atención de Emergencias			
Curaduría Urbana (Concepto de uso y norma).			
Secretaría de Hacienda Distrital (Concepto de estado tributario)			
IDIGER	20214100610192	20215410615281	CONCEPTO DE AMENAZA
EAAB	20214100610232	20215410530161	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural			
Secretaría de Ambiente	20214100610272	20215410528691	DETERMINANTES AMBIENTALES
OTROS			

VIABILIDAD DE LA IMPLANTACIÓN (Dependiendo el tipo de proyecto y las acarcateristicas y determinantes del predio objeto de intervención)

IDENTIFICACION DEL PREDIO

ACTA DE ENTREGA DADEP Nº	AREA m²	CHIP	No CEDULA / MANZANA CATASTRAL	No PLANO URBANISTICO	MATRICULA INMOBILIARIA	CODIGO IDRD

TITULARIDAD DEL PREDIO

PUBLICO ó PRIVADO	PROPIETARIO (CERTIFIC.LIBERTAD)	DESENGLOBADO SI	DESENGLOBADO NO

REQUERIMIENTOS ADICIONALES (PREDIO PUBLICO - PUBL / PREDIO PRIVADO - PRIV)

ITEM REQUERIDO	ORDEN DE PRIORIDAD (1 a PREDIO)	DENOMINACION / NOMBRE	OBSERVACIONES	RESTRICCION

AREA MINIMA REQUERIDA (DEC 563 DE 2007 - PMESDJ)

AREA MINIMA (PMESDJ) *1	No PREDIO	AREA EXISTENTE m²	CUMPLE SI	CUMPLE NO	INFORME TECNICO DE VISITA: Responsable de Visita	Visita No Nº	Fecha

OBSERVACIONES	
	EN EL MARCO DEL DECERTO DISTRITAL 555 DE 2021 - POT, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO URI NORTE. NO SE NECESITA LA GESTIÓN Y APROBACIÓN DE NIMGUN TIPO DE INSTRUMENTO Y POR CLASIFICARSE COMO UN EQUIPAMIENTO TIPO 1, NO REQUIERE IMPLEMENTAR ACCIONES DE MITIGACIÓN.

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

LISTA DE CHEQUEO CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA GESTIONADOS POR LA SUBSECRETARÍA DE INVERSIONES Y FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES OPERATIVAS

F-GCT-1154
V.1

NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA - URI NORTE	FECHA DILIGENCIAMIENTO	dic-23

CLIENTE EXTERNO	DIRECCION DE BIENES	SOLICITANTE NOMBRE/CARGO	LEONARDO MEJIA MARTINEZ
SOLICITUD Y/O REQUERIMIENTO	RADICADO	FECHA	1/12/23

construcción)						ANEXA FORMATO F-GCT-1154 V.1	SI	NO
	LA NORMA RETIE)	CARTILLAS DE ESPECIFICACIONES Y DETALLES DE LOS EQUIPOS Y SUMINISTRO PARA LAS REDES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS Y DE VOZ Y DATOS.		x		x		
	DISEÑOS DE REDES HIDRÁULICOS, SANITARIOS, ESPECIALES Y DE GAS	PLANOS DISEÑOS REDES HIDRAULICAS.	x			x		
		PLANOS DISEÑOS REDES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	x			x		
		PLANOS DISEÑOS DE REDES GAS.	x					
		PLANOS DISEÑOS DE REDES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y CONTRA INCENDIOS.	x			x		
	DISEÑOS ESPECIALES	BIOCLIMATICO, OTROS	x			x		
	PROGRAMA DE OBRA	PROGRAMACIÓN DE OBRA POR ACTIVIDADES	x			x		
		PROGRAMACIÓN FLUJO DE INVERSIÓN.	x			x		
	PRESUPUESTO DE OBRA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	x			x		
		PRESUPUESTO Y CANTIDADES DE OBRA.	x			x		
	PERMISOS Y LICENCIA		x		x			
	OBSERVACIONES	El original de los Estudios y diseños del URI NORTE reposan en el expediente contractual en fisico en la SDSCJ archivo, carpeta del contrato 1209-2022, Son 9 tomos que contienen las memorias de curaduria con los respectivos estudios y planos sellados.						

INFORMACION DE CONVENIO O COMODATO (Cuando Aplique)	ORDEN DE PRIORIDAD (No. PREDIO)	DENOMINACION	LOCALIDAD	DIRECCION	ENTIDADES INTERVINIENTES	ESTADO DE REVISION	RAD Y FECHA DE REMISION A JURIDICA
	OBSERVACIONES						

VERIFIACION VIABILIDAD PROYECTO- CLIENTE EXTERNO

ENTIDAD	CARGO	GRADO	FACTIBLE / NO FACTIBLE OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES	FIRMA	FECHA
DIRECCIÓN DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	DIRECTOR DE BIENES		FACTIBLE		1/12/23

EQUIPO RESPONSABLE DE VERIFICACION

CARGO / No OPS	PROFESIÓN	NOMBRE COMPLETO (Nombres / Apellidos)	FACTIBLE / NO FACTIBLE OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES	FIRMA	FECHA
CONTRATISTA	INGENIERO CIVIL	EDUIN ANTONIO MORENO SHET	FACTIBLE		1/12/23

ANEXOS DOCUMENTOS Y SOPORTES	FISICO	DIGITAL	DESCRIPCION DE CONTENIDO
	___ Carpetas ___ Folios		

FIRMA DEL SOLICITANTE
Cliente Externo/ cliente interno (responsable de área)

Elaboró: Firma
Nombre: EDUIN ANTONIO MORENO SHET
Profesión: INGENIERO CIVIL

Revisó Firma
Nombre:
Cargo:

Aprobó Firma
Nombre:
Cargo:

BOGOTÁ